



ORDENANÇA REGULADORA DE LA RESERVA DE LA VIA PUBLICA PER A ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O ESPAIS PÚBLICS

Publicada al BOP núm.101, de 30 d'abril de 2010.
Modificació publicada al BOP núm.311, de 31 de desembre de 2011.

ARTICLE 1. Fonament.

1. De conformitat amb el que disposa l'article 4t de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, l'Ajuntament de Faura, acordà establir la present Ordenança reguladora de l'entrada i eixida de vehicles a immobles urbans des de la via pública.

2. L'Ordenança estableix els requisits necessaris que han de complir els ciutadans interessats en l'adquisició del dret especial d'entrada i eixida de vehicles a immobles urbans des de la via pública, així com els tràmits a omplir i les actuacions a realitzar, en concordança amb el que estableix la normativa urbanística.

ARTICLE 2. Objecte.

Constituïx l'objecte de la present Ordenança l'aprofitament especial d'un bé de domini públic municipal, per l'entrada i eixida de vehicles a immobles urbans des de la via pública, amb la conseqüent i necessària prohibició, si és el cas, d'estacionament en la via pública en els espais de la mateixa que conformen els accessos i eixides d'aquells, sent necessari, per a això, sol·licitar i obtenir, si fa el cas, la corresponent autorització municipal.

ARTICLE 3. Conceptes.

A l'efecte d'esta Ordenança s'entén per:

PAS DE VEHICLES: La disponibilitat d'una porció de la via pública que permeti el lliure accés de vehicles a locals o solars privats a través de la vorera o altres espais de domini i ús públic.



PAS DE VEHICLES PERMANENT: És aquell en què la prohibició d'estacionament en la calçada situada immediatament enfront d'ell, es manté durant les 24 hores del dia per a poder accedir als locals o solars.

RESERVA PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA: Es concediran únicament i exclusivament a locals comercials amb llicència municipal d'obertura. Consistiran en una superfície de reserva que podrà comprendre o no la porta d'accés de la mercaderia al local, més una superfície addicional suficient per a l'estacionament del vehicle que realitzarà la càrrega i descàrrega. La prohibició d'estacionament es limitarà a un període de temps determinat que no superarà al d'activitat en l'establiment. La superfície i l'horari seran els que fixe l'Ajuntament en cada cas en particular.

ARTICLE 4. Autoritzacions.

1. En quant suposa un ús comú especial d'un bé de domini públic, la concessió del Pas de vehicles es subjecta a autorització administrativa prèvia, que tindrà caràcter d'acte unilateral i revocable, atenent a criteris objectius.

2. En cap cas, es concediran passos de vehicles o reserves d'aparcament per a càrrega i descàrrega que afecten considerablement la normal circulació de vehicles i vianants per la via pública. Per tant, no s'autoritzaran en situacions que afecten la seguretat viària. Per això, en l'expedient obert a este efecte, serà preceptiu que hi haja informe emés pels responsables de trànsit de la Policia Local, que serà vinculant quan siga negatiu.

3. L'autorització s'entendrà atorgada en precari, salvant el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers, no podent ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què haguera pogut incórrer el titular o beneficiari.

L'autorització del pas de vehicles comporta el pagament previ de la taxa a què es referix l'ordenança fiscal corresponent.

4. En cap cas l'autorització constituirà cap dret adquirit i, per tant, podrà ser revocada o retirada per este Ajuntament.

5. La llicència de Pas de vehicles és transmissible. Els canvis de titularitat seran sol·licitats pels interessats, aportant els documents justificatius necessaris que avalen l'esmentat canvi, que podrà ser concedit, prèvia inspecció municipal, sempre que es mantinguen les condicions i circumstancies que van servir de base per a concedir l'anterior autorització.

6. La llicència s'atorgarà per període anual i renovació tàcita per períodes iguals sempre que s'acredite el manteniment de les condicions de la llicència atorgada.

7. En consideració als interessos generals s'entendran suspesos els passos de vehicles durant els dies i les hores que pogueren establir-se, quan les vies públiques



en què es troben els accessos resulten afectats per les celebracions d'actes, festes, mercats o fires de caràcter tradicional, obres públiques o privades programades o autoritzades per l'Ajuntament.

ARTICLE 5. Sol·licituds.

1. La sol·licitud es realitzarà per mitjà d'instància normalitzada dirigida a l'Ajuntament de Faura, fent constar:

- Nom, adreça i D.N.I del titular.
- Adreça del local o solar per al que se sol·licita l'autorització
- Amplària de la porta.
- Franja horària i superfície adicional sol·licitada per al cas de Reserva de càrrega i descàrrega.
- En el cas de garatges de comunitats de veïns i garatges o locals que no formen part d'una vivenda unifamiliar s'indicarà el nombre de vehicles de motor (exclosos ciclomotors) que faran ús de l'esmentat garatge.

2. Podran sol·licitar i, si fa el cas, ser titulars de la corresponent llicència, únicament els propietaris de locals o solars i els arrendataris d'aquests. En este cas, deurà aportar còpia del contracte d'arrendament. Pel que fa el cas de comunitats de veïns i persones jurídiques, el sol·licitant haurà d'acreditar la representació.

3. El sol·licitant i el propietari del local, cas de no ser coincidents, no hauran de ser deutors davant de l'Ajuntament de Faura per falta de pagament d'impostos, taxes municipals, o possibles sancions econòmiques per qualsevol tipus d'infracció.

4. Rebuda la sol·licitud, l'Ajuntament estudiarà les circumstàncies particulars i resoldrà en conseqüència, podent ser motiu de denegació, entre altres, l'existència de mobiliari urbà o arbratge que dificulte l'entrada i eixida de vehicles o l'escassa amplària o altres peculiaritats de la via pública.

5. La concessió de la llicència s'efectuarà amb un informe previ respecte d'això dels serveis tècnics municipals i la Policia Local. Una vegada s'haja autoritzat la concessió del pas de vehicles i complits els altres requisits exigits per esta Ordenança quant a accessibilitat i senyalització, l'Ajuntament procedirà a través de la Unitat de trànsit de la Policia Local a realitzar la inspecció i verificació de treballs efectuats i compliment dels requisits exigits.

ARTICLE 6. Organ competent.

L'Alcaldia és l'òrgan competent per a atorgar les llicències de pas de vehicles i reserva del domini públic per a carrega i descàrrega.



ARTICLE 7. Senyalització i condicionament.

1. Els Passos de vehicles i les Reserves per càrrega i descàrrega autoritzats estaran dotats de senyalització vertical i horitzontal. El titular serà responsable de col·locar la senyalització obligatòria, del manteniment en bon estat de conservació, de la retirada i de la devolució de la placa quan l'autorització siga revocada o no siga renovada.

2. La senyalització vertical dels Passos de vehicles permanents consistirà en la col·locació d'una placa metàl·lica segons model que aprobe l'Ajuntament i que este facilitarà en el moment de concedir l'autorització. L'esmentada placa es fixarà sobre la porta del local o sobre la paret, a una altura màxima de 3,00 m. sobre el nivell de la vorera i a un mínim d'1,50 m.

3. La senyalització horitzontal consistirà en rastell pintat de groc al llarg de tot l'espai autoritzat. Per a reforçar l'esmentada senyalització, és podrà pintar, en determinats casos i amb l'autorització prèvia municipal als extrems i des del rastell dos línies grogues perpendiculars que van de l'extrem al punt mitjà del rastell, que també estarà pintat de groc. Les línies grogues seran d'un ample de 10 cm.

4. En el cas de les Reserves de càrrega i descàrrega temporals la senyalització horitzontal consistirà en rastell pintat de groc, mentres que la senyalització vertical requerirà la col·locació del menys una placa de grandària semblant a la indicada en el punt 2, en la que s'inclourà en la part superior el senyal convencional de prohibició d'estacionament i en la inferior un text amb la indicació de l'horari de prohibició seguida de la llegenda "càrrega i descàrrega". Esta placa serà adquirida i col·locada pel titular.

5. Si s'observen deficiències en la senyalització, una vegada notificades al titular, estes hauran de ser esmenades en el termini de 10 dies. Serà requisit imprescindible per a mantindre la prohibició d'estacionament que la placa de pas de vehicles estiga col·locada correctament i la senyalització horitzontal estiga en bon estat de conservació. En el cas que els senyals no estiguen perfectament instal·lades i conservades en la forma prevista, la Policia Local no atorgarà la deguda protecció, ni la imposició de la corresponent denúncia.

6. A fi de facilitar l'accés dels vehicles, prèvia sol·licitud i autorització de l'Ajuntament podrà escometre's alguna de les actuacions següents, sense que existisca modificació o invasió de la banda lliure de vianants:

- Substitució del rastell de la vorera per un altre de peces prefabricades del mateix material que l'existent i dotat de rebaix o pla inclinat. Este rastell mantindrà alineat en tot el seu perímetre l'encintat de les voreres. Únicament es podrà alterar la inclinació



dels plans de les voreres en les condicions assenyalades en l'article 6 de l'Orde de 9 de juny del 2004 de la Conselleria de Territori i Habitatge.

7. Els desperfectes ocasionats en voreres, o conduccions situades davall estes, amb motiu de l'ús especial que comporta l'entrada i eixida de vehicles en ocasió de la llicència concedida, serà responsabilitat del titular, qui vindrà obligat a la seua reparació a requeriment de l'autoritat competent i dins del termini que s'atorgue.

8. Aquells casos excepcionals en què per la morfologia del carrer, es requerisca per a fer efectiu l'ús del pas de vehicles, es podrà generar un contrapas en la part oposada de la calçada. El contrapas s'indicarà per mitjà de la senyalització horitzontal que consistix a pintar el rastell de groc al llarg de l'espai autoritzat.

9. Els immobles amb rampes igual o superior al 12% estaran preparats amb material rugós d'agarre de neumàtics, així com la col·locació de almenys un espill que facilite la visibilitat de la vorera.

10. Les plaques de pas de vehicles que per la seua dificultat tècnica a l'hora de la col·locació deguen ser ubicades entre dos portes d'accés, si no haguera una altra possibilitat, hauran d'assenyalar clarament la porta a la qual afecta, evitant en tot moment confusió per als usuaris de la via per a identificar l'accés que es regula.

ARTICLE 8. Anul·lació de la llicència.

1. Les llicències s'anul·laran en els sigüents supòsits:

- a. Per la falta de conservació en perfecte estat del paviment.
- b. Per la falta d'ús o ús indegut del Pas de vehicles o la Reserva de càrrega i descàrrega.
- c. Per no reunir el local els requisits exigits.
- d. Destinar el local a fins diferents dels declarats pel titular.
- e. Per la modificació de les circumstàncies que van motivar l'atorgament de la llicència.
- f. Per l'incompliment de qualsevol de les determinacions imposades en esta Ordenança o en la llicència concedida.
- g. Per finalització del termini de la concessió.
- h. Per renúncia expressa del seu titular.
- i. Per l'impagament de la taxa establida a la corresponent ordenança fiscal.
- j. En qualsevol moment, per raons d'interés públic i mitjançant una resolució motivada, l'alcalde podrà revocar la llicència. Així mateix,



podrà exigir la tramitació de la llicència ambiental i/o d'obertura si és el cas.

2. L'anul·lació de la llicència en cap cas atorgarà dret a exigir indemnització al seu titular.

3. L'extinció de la llicència obliga al seu titular a la devolució immediata de la placa corresponent i a l'execució de les obres de reposició de la vorera i el rastell, en el seu cas. Les plaques no entregades podran ser retirades i anul·lades per la Policia Local.

4. Efectuada la reposició de la vorera i del rastell al seu estat original i comprovada l'esmentada circumstància pels Serveis municipals es procedirà a la tramitació de la baixa del seu titular en el corresponent Padró recaptatori.

ARTICLE 9. Requisits.

1. Pel que fa als passos de vehicles permanents, com a norma general l'extensió del mateix no superarà l'amplària corresponent a la porta d'accés de vehicles. La longitud mínima serà de 2 m. I la màxima de 5 m.

2. La capacitat i ús real del local o espai serà almenys per a alberg d'un vehicle tipus turisme.

3. Pel que fa a la reserva de càrrega i descàrrega, a les mesures assenyalades en el punt 1 caldrà sumar-li la distància addicional destinada a l'aparcament del vehicle que realitzi la càrrega o descàrrega.

ARTICLE 10. Prohibicions.

1. Durant les hores de vigència dels Passos de vehicles i Reserves de càrrega i descàrrega queda totalment prohibit l'estacionament enfront dels mateixos, inclús si es tracta de vehicles del titular de la llicència. No obstant això, es permetrà l'estacionament sempre que el conductor del vehicle estiga present a fi de possibilitar el seu desplaçament quan necessiten utilitzar-se.

2. Queda prohibit l'accés de vehicles a locals o solars privats a través de la vorera o altres espais de domini i ús públic per mitjà d'instal·lació provisional o circumstancial d'elements mòbils com objectes de fusta o metàl·lics, col·locació de rajoles, arena, etc. La construcció de rampes fixes requerirà la sol·licitud i autorització prèvia i reuniran les característiques constructives que l'Ajuntament determine.

3. Queda prohibida qualsevol classe de pintures, rètols, senyals o suggeriments de qualsevol tipus que, sense respondre a una llicència concedida, tracten de substituir o conduir a error sobre la mateixa.



4. Els usuaris dels passos de vehicles i la resta d'espais destinats a l'accés de vehicles als immobles quedaran obligats a respectar el trànsit de vianants que tindrà, en tot cas, caràcter preferent.

5. Igualment queda prohibit el depòsit de materials, objectes o mercaderies en la zona autoritzada com a pas de vehicle, llevat que ho autoritze l'autoritat competent.

ARTICLE 11. Classificació de les infraccions

Les Infraccions a esta Ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Lleus:

1. Instal·lar dispositius fixos o mòbils, rampa o semblants per a accedir a garatges o locals sense estar autoritzat al efecte.
2. Estacionar enfront d'un Pas de vehicles durant les hores de vigència d'este.
3. La instal·lació de senyals o la manipulació de la senyalització horitzontal o vertical, que induïska a engany.
4. El canvi de plaques a un altre local o a un altre accés al local.
5. No conservar en bon estat el paviment, pintura del rastell o distintiu senyalizador.
6. L'ampliació de la longitud autoritzada en la llicència.
7. Qualsevol altra infracció que no siga qualificada com greu o molt greu.

Greus:

1. La resistència o negativa pel titular o usuari, a permetre l'accés als locals objecte de la concessió per a la seua revisió o inspecció pels membres de la policia local o personal autoritzat per l'Ajuntament.
2. La reincidència en una infracció lleu.

Molt Greus:

1. Falsificacions del distintiu senyalizador (placa).
2. La reincidència en una infracció greu.

ARTICLE 12. Sancions.

De conformitat amb l'art. 141 de la Llei 7/85, les infraccions lleus seran sancionables fins 750 euros; les infraccions greus fins 1.500 euros i les infraccions molt greus fins 3.000 euros.



A més de l'anterior, en el cas d'infringir-se la prohibició indicada en el punt 1r de l'Article 10 o la prohibició d'estacionament en qualsevol altre lloc del terme municipal de Faura, l'Ajuntament podrà requerir els serveis d'una grua que efectue el trasllat del vehicle infractor fins a un altre punt situat dins del nucli urbà, on no ocasioni molèsties per al trànsit o el funcionament correcte dels serveis públics i activitats municipals. Tots els gastos ocasionats per este trasllat correran per compte del titular del vehicle infractor.

DISPOSICIÓ TRANSITORIA

Els concedits amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, que una vegada revisats no s'ajusten a la mateixa, causaran baixa l'últim dia de l'any en què s'adopte l'acord de baixa per la Junta de Govern Local.

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA. La present Ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de quinze dies hàbils des del dia següent al seu publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la província, conforme disposa l'art. 65.2, de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa.

A la seua entrada en vigor quedaran derogades totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior siguin incompatibles o s'oposen al seu articulat.

SEGONA. L'Alcaldia Presidència i si fa el cas el Regidor Delegat de Trànsit queda facultat per a dictar quantes ordres i instruccions resulten necessàries per a l'adequada interpretació i aplicació d'esta Ordenança, en especial per a l'adequació al mateix de les llicències i autoritzacions que hagueren sigut atorgades amb anterioritat al moment de la seua entrada en vigor.

Faura, 30 de desembre de 2011.

L'alcalde,

Antoni F. Gaspar Ramos